



An den Bürgermeister  
Herrn Michael Joithe  
— im Hause —

Geschäftsstelle  
Rathaus I, Zimmer 014  
Schillerplatz 7  
58636 Iserlohn

Telefon: 023 71/217 - 10 80  
Telefax: 023 71/217 - 10 82  
spd@iserlohn.de  
www.spd-iserlohn.de

19. Januar 2023

## **Antrag an den Stadtmarketing-Beirat**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

namens der SPD-Fraktion im Rat der Stadt Iserlohn beantragen wir die Aufnahme des folgenden Tagesordnungspunktes in die nächste Sitzung des Stadtmarketing-Beirats:

### **Leerstands- und Standortmanagement**

#### Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird gebeten zu berichten,

- A. wie viele Ladenfläche Iserlohn für Gewerbe insgesamt hat und wie hoch der Leerstand ist bzw. wie viel Fläche von Leerstand bedroht ist (bitte jeweils nach Stadtteil),
- B. wie sie die Vollständigkeit der Datenlage einschätzt und wie mögliche Lücken in der Erfassung geschlossen werden sollen,
- C. in welchem Umfang der smarte Innenstadtplan Iserlohn bereits für die Ansiedlung erfolgreich gewesen ist,
- D. welche die ersten Schritte der Citymanagerinnen für Iserlohn und Letmathe waren und welche die nächsten Schritte sein werden und wie sie die Ansiedlung und Attraktivität der Innenstädte Iserlohns und Letmathes gestalten wollen,
- E. ob das seit dem 1. Januar 2023 zur Verfügung stehende, kostenlose Tool „LeAn – Die Stadttretter“ genutzt wird. Wenn nicht, warum nicht? Wenn ja, wie viele Beschäftigte wurden und werden in der Bedienung geschult?

#### Begründung:

In einer großangelegten Studie, gefördert durch den Bund, wurde die kostenlose Plattform LeAn entwickelt und professionell programmiert, die dem Stadtmarketing der Kommunen Hilfestellung bieten soll bei der Neuansiedlung, der Vermarktung von Leerstand und der Innenstadtbelebung.

„Rund 40 Prozent verhinderte Innenstadtfans sind eine gute Nachricht für die deutschen Kommunen. Sie bieten das größte Potenzial, die Stadt mit Leben zu füllen. Für die Verantwortlichen gilt es jetzt, die Anforderungen dieser Gruppe in der eigenen Stadt zu verstehen und die



richtigen Maßnahmen für die Attraktivierung der Innenstadt zu ergreifen“, betont Dr. Eva Stüber, Koordinatorin des Projekts „Stadtlabore für Deutschland: Leerstand und Ansiedlung“.

Da die beiden Citymanagerinnen absehbar nur befristet bis 31. Dezember 2023 für die Stadt Iserlohn arbeiten, ist es schon jetzt an der Zeit, sich über mögliche Nachfolgereglungen zu informieren. Das Tool könnte aus unserer Sicht aufgrund der professionellen Entwicklung eine sinnvolle und erfolgversprechende Ergänzung sein, die die Effektivität und Effizienz des Leerstandsmanagements steigert.

Mit freundlichen Grüßen

Rm. Diana Naumann

Rm. Simon Block

Verteiler: andere Fraktionen, Presse, Verwaltung über Allris